

ŁÓDŹ ARCHITEKT STUDIO PIOTR JANOWSKI
+48 501 705 083
lodzarchitektstudio@gmail.com
ul. Maruszowski 7B lok. 14, 94-041 Łódź
NIP 727-257-55-34 REGON 526026995

TYTUŁ PROJEKTU:

Projekt budowlany apteki ogólnodostępnej połączonej komunikacyjnie z budynkiem Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Nr 1 PUM w Szczecinie, wraz z przebudową elewacji budynku F USK1 PUM w Szczecinie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XVII – budynki handlu, gastronomii i usług

ADRES:

71-252 Szczecin, ul. Unii Lubelskiej 1, cz. dz. ewid. nr 91, obręb 2061

INWESTOR:

GCF sp. z o.o., 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 134
Adres do korespondencji: 94 – 406 Łódź, ul. Kinga C. Gillette 9

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inż. arch. Piotr Janowski

Nr upr. 31/R-115/ŁOIA/08
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

ŁÓDŹ 10.2025 r.
Uzupełnienie 02-03.2026 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje budowę apteki ogólnodostępnej wraz z przebudową istniejących instalacji kanalizacyjnych zewnętrznych, w tym:

- Rozbiórkę nawierzchni utwardzonych
- Likwidację nieczynnego przewodu telekomunikacyjnego
- Wykonanie wykopu pod płytę fundamentową
- Przebudowę istniejących instalacji kanalizacyjnych zewnętrznych
- Wykonanie płyty fundamentowej
- Wykonanie ścian murowanych
- Wykonanie stropodachu
- Wykonanie ścian działowych
- Montaż instalacji wewnętrznych
- Montaż stolarki i ślusarki
- Ocieplenie budynku
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych, spoczników i pochylni zewnętrznej
- Wykończenie budynku

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- 1/ roboty przygotowawcze - pomiarowe, organizacja zaplecza placu budowy, zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
- 2/ roboty murowe
- 3/ roboty montażowe instalacji
- 4/ roboty wykończeniowe
- 5/ prace odbiorowe

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na ogrodzonej działce ew. nr 91 znajdują się budynki Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie wraz z instalacjami zewnętrznymi i układem dróg i chodników na terenie.

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Instalacje podziemne niezainwentaryzowane na mapie.

1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW, RĘCZNE PRACE TRANSPORTOWE (elementy instalacji, materiały workowane, materiały sytkie):

- uszkodzenie kończyn
- przygniecenie lub uderzenie

PODCZAS WYKONYWANIA WYKOPU, PŁYTY FUNDAMENTOWEJ, MUROWANIU ŚCIAN I MONTAŻU STROPU:

- podczas wykonywania robót, przy których występuje możliwość upadku z wysokości
- możliwość upadku pracownika z rusztowania lub z elementu budynku – podczas prac na rusztowaniach i elementach budynków
- możliwość upadku narzędzi, materiałów budowlanych – podczas prac na rusztowaniach i elementach budynku

- możliwość uszkodzenia rusztowań lub konstrukcji w trakcie prowadzonych prac przez czynniki naturalne – podczas niekorzystnych zjawisk atmosferycznych
- podczas montażu i demontażu rusztowań; możliwość upadku rusztowania lub jego elementów składowych – podczas prac montażowych
- podczas wykonywania elementów murowanych: możliwość upadku elementu konstrukcji
- możliwość upadku płyty kanałowej
- możliwość upadku pracowników wykonujących montaż i demontaż rusztowań
- możliwość upadku pracowników wykonujących roboty murowe i montaż płyt kanałowych stropu

PRACE Z UŻYCIEM ELEKTRONARZĘDZI

- uszkodzenia wzroku na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza/tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza/tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek ucięcia lub wciągnięcia kończyny przez urządzenia
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym
- hałas
- podrażnienie błon śluzowych (zapylenie)

PRACE SPAWALNICZE

- poparzenia
- oddziaływanie dymów spawalniczych
- uszkodzenia wzroku i skóry
- zagrożenie pożarem lub wybuchem
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym
- hałas

PRACE INSTALACYJNE

- uszkodzenia rąk
- zagrożenie porażeniem prądem

PRACE NIEBEZPIECZNE:

Do prac szczególnie niebezpiecznych należy zaliczyć: prace na wysokościach, prace na rusztowaniach. Należy je wykonywać przy odpowiednich zabezpieczeniach i asekuracji osobistej, pasy bezpieczeństwa, maski pyłochłonne itp. Przy robotach na wysokościach dokonać przeglądu rusztowań i zabezpieczeń. Do prac dopuszczać pracowników wyłącznie posiadających zaświadczenie lekarskie. Należy korzystać wyłącznie ze sprawnych maszyn i urządzeń w sposób określony w DTR urządzenia lub instrukcji obsługi. Należy przestrzegać stref ochronnych w rejonie prac sprzętu i rusztowań.

1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Na terenie budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Instrukcje te powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby

bezpiecznego wykonywania tej pracy, czynności do wykonywania po zakończeniu pracy, a także zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników lub innych osób obecnych na placu budowy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

- szkolenie pracowników w zakresie BHP i udzielania pierwszej pomocy;
- zasady prowadzenia prac na w wykopach tymczasowych i prac na wysokości;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego;
- zasady techniczne przyjętych w projekcie rozwiązań systemowych;

Do prac budowlanych przy realizacji niniejszego zamierzenia można dopuścić tylko osoby, które odbyły odpowiedni instruktaż, uzyskały orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, są pełnoletnie i posiadają kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska.

1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

Tablica informacyjna

Na budowie powinna być wywieszona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji oraz tablica informacyjna z planem BIOZ.

Miejsca składowania materiałów i wyrobów

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Bezpieczeństwo pożarowe

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. Zaopatrzenie w materiały umożliwiające szybkie ugaszenie ognia (woda, piasek, gaśnica).

Roboty budowlano-montażowe

Roboty mogą być wykonywane na podstawie planu „BIOZ” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone krawędzie stropu nieobudowane ścianami zewnętrznymi,

Przed przystąpieniem do budowy należy wyznaczyć osie geometryczne.

Pionowość ścian i ich usytuowanie w planie należy kontrolować przy pomocy przyrządów geodezyjnych.

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy :

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego:
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy - wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,

- określenia podstawowych wymagań BHP przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,

- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,

- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,

- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb budowy podjętej dla realizacji ww. zamierzenia.

W trakcie prac należy przestrzegać następujące przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129/99 poz.844 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. Nr 47/2003 poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U. Nr 120/2003, poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn.28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285).